

BIM特別講演 11/10(火) 14:30～15:30 定員500名様

データ連携が建設業の課題を解決！
竹中工務店×イズミコンサルティング BIMデータベース連携開発

BIM特別講演

CADからBIMへの移行に伴い、単なる3D化にとどまらない「データ」を起点としたワークフローの構築が求められています。
本講演では、株式会社竹中工務店様の開発プラットフォーム「設計ポータル」と、弊社クラウドサービス「B-LOOP」の連携開発プロジェクトについて発表します。
設備設計を中心としたデータ活用の最前線と、設計業務の高度化・効率化に向けたビジョンを、両社が対談形式で深掘りします。

- こんな方に
- ・設計部門の生産性向上や業務改革を推進している管理職・責任者の方
 - ・BIMを導入したものの、データ活用の幅をさらに広げたいとお考えの方
 - ・ゼネコン・設計事務所におけるDX推進や、先進的な開発事例に関心のある方

株式会社竹中工務店 設計本部 アドバンストデザイン
設備システムグループ長 本間 貴大 氏

1999年竹中工務店入社。
2018年まで大阪本店設計部に在籍し、2019年より設計本部にて設計支援のための「設計BIMツール開発」に携わる。現在は設計領域のDX推進及びAI活用検討に従事。
今回の講演では、竹中工務店様の「設計ポータル」の特長をご紹介いただくとともに、弊社「B-LOOP」との連携によって実現するデータ連携の仕組みや、AI活用を見据えた今後の設計DXの展望についてもお話しいたします。

環境特別講演 11/10(火) 16:00～18:15 定員500名様

建物の競争力を高め、価値低下を防ぐ 既存改修とLCA評価の最前線

環境特別講演

非住宅 住宅
建設・不動産業界は、新築中心のビジネスモデルから既存ストックの活用・再生へと大きな転換期を迎えています。2050年カーボンニュートラルの実現には、新築の高性能化だけでなく、膨大な既存建物の省エネ化・脱炭素化が不可避の課題です。一方で実務現場では、「既存改修における環境価値をどう評価し、実践するか」が手探りの状態です。
そこで本講演では、CO₂排出量を切り口に、環境性能の向上が建物の経済価値にどのような影響を与えるのかを紐解き、既存建物の改修・再生を新たな価値創出につなげる視点を共有します。
※ゲスト2名による各講演後、パネルディスカッションを実施

- こんな方に
- ・既存建物の価値向上や脱炭素化に取り組む方
 - ・改修・リニューアルに携わる設計者・ゼネコンの方
 - ・環境性能と不動産価値の関係を学びたい方

パネルディスカッションテーマ
不動産価値と建築設計の融合で挑む、
ストック活用時代の脱炭素戦略

グローバル投資基準から見る既存建物の「炭素リスク」と不動産価値

CSR デザイン環境投資顧問株式会社 代表取締役社長 堀江 隆一 氏
建築・不動産分野における環境・社会・ガバナンス（ESG）の専門家として、GRESB や国土交通省の省エネ性能表示制度など国内外の制度設計にも関与。環境性能の定量化と不動産価値への反映に関しても知見を有する。
今回は、環境性能と不動産価値の関係可視化について、CRREM など海外で先行する最新の考え方をご紹介します。

リノベーションによる資産価値の向上、そのソリューションと実践事例

株式会社日建設計 執行役員 エンジニアリング部門
サステナブルエンジニアリンググループ代表 高野 恭輔 氏
早稲田大学理工学研究科卒、㈱日建設計 設備設計部に入社、2016年よりLCD（ライフサイクルデザイン）関連業務に従事し、現在に至る。
今回は、既存ストックの資産価値向上を目的に、環境性能を高めることで市場競争力をアップさせた「ゼノベ」の事例を基にその具体的なソリューションについてご講演いただきます。

お申し込みについて

2026年9月29日(火)より弊社ホームページにて受付開始

※メールでのお申込みは受け付けておりません。
※同業他社さまのご参加はご遠慮いただいております。

ウェビナーウィーク特設ページ ▶▶▶ <https://izmc.co.jp/webinarweek2611>

スマートフォンからのお申し込みはこちら！



株式会社 イズミ コンサルティング

お問い合わせ先: webinarweek@izmc.co.jp

建築に一步先の提案を

izumi
CONSULTING



izumi
Webinar
Week

2026年11月ウェビナーウィーク

環境・防災・BIM設計に関わる設計者様の実務目線に沿ったウェブセミナーを多数ご用意しています
建築CPD情報提供制度認定プログラムあり
※BIMセミナー・特別講演は対象外

Zoom
配信

FREE
無料

CPD
対応あり

2026
11
10,16-19
TUE MON THU

スケジュール

開始時間	終了時間	11/16(月)	11/17(火)	11/18(水)	11/19(木)
13:00	14:00	BIM①	CPD 環境①	CPD 環境⑤	CPD 防災①
14:15	15:15	BIM②	CPD 環境②	CPD 環境⑥	CPD 防災②
15:30	16:30	BIM③	CPD 環境③	CPD 環境⑦	CPD 防災③
16:45	17:45		CPD 環境④		

【通常セミナー】50分+質疑回答10分 定員各回100名様

建築環境セミナー

【環境①】CPD

非住宅

人気講座

事例紹介

適合性判定に関わる設計上のポイント（モデル建物法）

非住宅用途の意匠設計・設備設計を進める上で知っておきたい「モデル建物法に影響しやすいポイント」を、全用途共通・用途別・現場での設計変更時のそれぞれについて解説

こんな方に

- ・モデル建物法、計算入力的基本的な注意点を知りたい方
- ・適合性判定など計算結果に影響するポイントを知りたい方

【環境③】CPD

非住宅 住宅

事例紹介

事業主に提案するCASBEE® 認証のポイント（CASBEE認証-建築/不動産/ウェルネスオフィス）

CASBEE認証中心にして、作業量や注意すべき条件など意匠設計・設備設計を進める上で知っておきたい計画のポイントを解説
最近注目のウェルネスオフィスについても解説

こんな方に

- ・CASBEE第三者認証に関する影響しやすい計画のポイントを知りたい方

【環境⑤】CPD

住宅

事例紹介

住宅系省エネルギー計算・計算方法ごとの設計上のポイント

住宅用途の意匠設計・設備設計を進める上で知っておきたい「エネルギー消費性能に影響しやすいポイント」を、計画時、設計変更時それぞれについて解説

こんな方に

- ・住宅系省エネルギー計算の注意点を知りたい設計者の方
- ・計算結果に影響するポイントを知りたい設計者の方

【環境⑦】CPD

非住宅 住宅

人気講座

アップデート

事例紹介

建築物LCAの動向と導入・実務への展開

建築物LCAの国内外における制度整備の動向、評価の枠組みや算定手法を体系的に解説
事例を通じて、建築物LCAの具体的な算定結果や課題を示し、今後の実務への活用可能性を探索

こんな方に

- ・建築分野でのLCA導入における国内外の背景を理解したい方
- ・建築物LCAの算定プロセスを把握したい方
- ・建築プロジェクトのLCA事例を知り、自社の取り組みに活かしたい方
- ・建築物LCAに関する補助業務に興味のある方

アップデート

…講座の大半はそのままに、最新情報等の一部内容を更新している講座

事例紹介

…実際の計算手法や活用事例について簡潔な紹介・解説が追加されている講座

【環境②】CPD

非住宅

人気講座

事例紹介

高度な省エネ計算のための設計上のポイント（標準入力法）

非住宅用途の意匠設計・設備設計を進める上で知っておきたい「標準入力法に影響しやすいポイント」を、全用途共通・用途別・現場での設計変更時のそれぞれについて解説

こんな方に

- ・標準入力法、計算入力的基本的な注意点を知りたい方
- ・ZEBなどの高度な省エネ計画に興味のある方

【環境④】CPD

非住宅

事業主と目指す米国の建築環境認証制度のポイント（LEED®・WELL）

米国の環境配慮型建築物の評価システムであるLEEDについて、設計者様向けに特徴や取得のメリット等を解説
同じく米国の建物内快適性の評価システムとなるWELL認証にも触れる

こんな方に

- ・これから日本国内でLEED、WELL認証取得を目指す方
- ・LEED、WELL認証の米国特有の特徴を理解したい方

【環境⑥】CPD

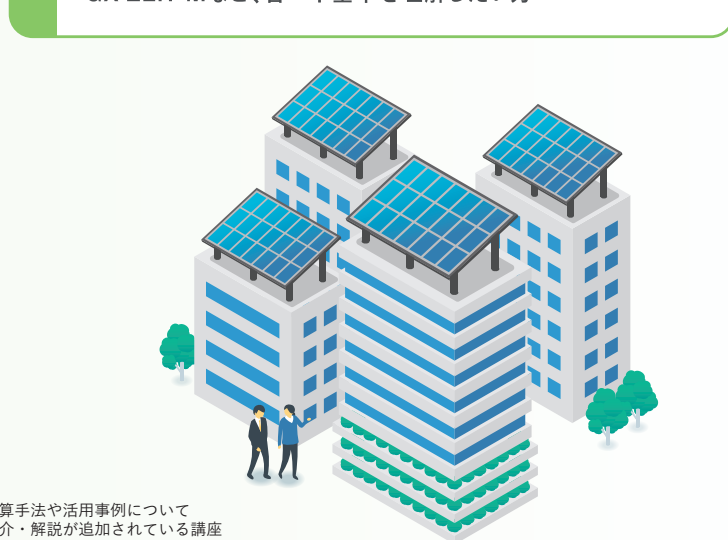
住宅

住宅省エネの動向と省エネ計算を用いた各種制度のポイント

省エネ対策等のあり方・進め方に関するロードマップから今後の住宅省エネの動向のポイントと、低炭素、長期優良住宅、性能評価、BELSなど各制度の省エネ基準を解説

こんな方に

- ・脱炭素に向けたロードマップの概要を把握したい方
- ・低炭素、長期優良住宅、性能評価、ZEH-M、BELS、GX ZEH-Mなど、省エネ基準を理解したい方



建築防災セミナー



【防災②】CPD

アップデート

事例紹介

検証法を取り入れた設計のポイント ～検証法活用編～

実際に適用を目標としている、過去に経験のある方向けに、計算式の概略と計算の流れや、基本計画時のポイント等実践的な解説

こんな方に

- ・具体的な設計案件を担当する方

【防災①】CPD

人気講座

排煙設備や階段を減らし、建設コストを抑える ～検証法入門編～

避難安全検証法の概要、メリットやデメリット、最新の計算手法の追加など概要をわかりやすく習得でき、社内教育や新人教育に最適

こんな方に

- ・これから避難安全検証法を設計に取り入れたい方
- ・社内教育や新人教育として避難安全検証法を取り入れたいゼネコンや設計事務所の方
- ・オフィスを展開する不動産業者や、小売業者の店舗開発担当者

【防災③】CPD

事例紹介

新しい検証法・高度な検証法活用で、より柔軟なプランを実現 ～区画避難・ルートC～

新しい区画避難についてルートCではどのような建物が設計可能か、または非定常2層ゾーンモデルについてどのような計算を行うか、などについて解説

こんな方に

- ・具体的な設計案件を担当する方
- ・大規模物件を担当する方

【BIM①】NEW

BIM図面審査の最新動向とRevit活用の実践ポイント

BIM 図面審査制度の概要と今後の動向を解説するとともに、Autodesk Revit の特徴や導入効果、活用時の留意点をご紹介
あわせて、意匠設計と設備設計における役割分担や連携手法を整理し、BIM 図面審査への実践的な対応方法と、BIM 活用のさらなる可能性について考察

こんな方に

- ・BIM図面審査対応を進めている設計事務所・建設会社の方
- ・BIM図面審査における実務上の課題や注意点を知りたい方
- ・Revitを活用した設計業務の効率化や品質向上に関心のある方

【BIM②】

事例紹介

Revit MEPで始める設備BIM 導入・定着・活用の実践ステップと事例に学ぶヒント

これからBIMを導入する、またはBIM化を促進させたい企業の皆様に向けたセミナー
イズミが提供しているBIMコンサルティングサービスについて、支援事例を基に実際のコンサルティングの流れや具体的な支援内容をご紹介します

こんな方に

- ・BIM/DX推進のご担当者
- ・設備視点でのBIMの活用を考えたい方
- ・組織としてBIMをどう推し進めたらよいか悩んでいる方

BIMセミナー

【BIM③】

事例紹介

イズミが提供する建設DXソリューションのフルラインナップご紹介

BIM活用、省エネ計算、熱負荷計算、機器選定など設備設計業務の効率化ソフトを提供するイズミコンサルティングのフルラインナップをそれぞれの特長やイズミならではの独自機能と合わせてご紹介

こんな方に

- ・業務効率化・BIM活用にお悩みの方
- ・空調設備設計、省エネ計算を行っている方
- ・設計作業の効率化方法をお探しの方