

環境・社会・ガバナンス（ESG）投資の分野で長年にわたり先進的な取り組みを展開。特に建築・不動産分野における環境価値の定量化と投資評価に精通し、国内外の制度設計や市場動向に関する知見を有する。
今回のセミナーでは、ネットゼロを中心としたグローバルなESG投資の潮流と既存建築ストックの活用に関する最新の動向について講演いただきます。



CSR デザイン環境投資顧問 代表取締役社長
堀江 隆一 氏

特別講師



国土交通省住宅局 参事官（建築企画担当）
平山 鉄也 氏 付 課長補佐

建築物の環境性能評価やライフサイクルアセスメント（LCA）に関する制度構築を担当。既存ストックの環境価値を適切に評価するための政策立案に取り組み、建築分野における持続可能性の向上を推進している。
今回のセミナーでは、制度面からのアプローチと今後の展望についてご紹介いただきます。

Webinar Week izumi

Zoom
配信

FREE
無料

CPD
対応あり

2025

11

17~21
MON FRI

特別講演
【環境TOPIC】

非住宅 住宅

定員500名様

ネットゼロに向けた建築ストックの再生と流通 ～既存建物改修による環境価値の創出と市場の展望～

ネットゼロの実現に向け、既存建築ストックの活用はますます重要となっています。改修・再生・流通の過程で環境価値を創出し、経済合理性を持って市場に活かすためには、制度面の整備や投資評価の視点が欠かせません。本セミナーでは、特別講師をお招きし、国の制度設計の動向と、グローバルな投資・改修の潮流について第一線の識者から講演いただいたうえで、登壇者同士および参加者とのディスカッションを通じ、課題と展望を共有します。

こんな方に

- ・建築・不動産・金融・行政関係者、研究者、実務者の方
- ・既存ストックの改修・流通市場に関心のある方

※ネットゼロ：温室効果ガスの排出が正味ゼロ状態のこと

スケジュール一覧 【セミナー50分+質疑回答10分】

開始時間	終了時間	11/17(月)	11/18(火)	11/19(水)	11/20(木)	11/21(金)
13:00	14:00	BIM①	CPD 環境①	CPD 環境④	CPD 環境⑦	CPD 防災①
14:10	15:10	BIM②	CPD 環境②	CPD 環境⑤	(講演準備)	CPD 防災②
15:20	16:20	BIM③	CPD 環境③	CPD 環境⑥	特別講演 ※15:00～17:00	CPD 防災③

環境・防災・BIM設計に関わる設計者様の実務目線に沿ったウェブセミナーを多数ご用意しています

建築環境セミナー

【環境①】
CPD

非住宅

人気講座

適合性判定に関わる 設計上のポイント（モデル建物法）

非住宅用途の意匠設計・設備設計を進める上で知っておきたい「モデル建物法に影響しやすいポイント」を、全用途共通・用途別・現場での設計変更時のそれぞれについて解説

こんな方に

- ・モデル建物法、計算入力の基本的な注意点を知りたい方
- ・適合性判定など計算結果に影響するポイントを知りたい方

【環境②】
CPD

非住宅

人気講座

高度な省エネ計算のための 設計上のポイント（標準入力法）

非住宅用途の意匠設計・設備設計を進める上で知っておきたい「標準入力法に影響しやすいポイント」を、全用途共通・用途別・現場での設計変更時のそれぞれについて解説

こんな方に

- ・標準入力法、計算入力の基本的な注意点を知りたい方
- ・ZEBなどの高度な省エネ計画に興味のある方

【環境③】
CPD

非住宅 住宅

事業主に提案するCASBEE® 認証の ポイント（CASBEE認証-建築/不動産/ウェルネスオフィス）

CASBEE認証中心にして、作業量や注意すべき条件など意匠設計・設備設計を進める上で知っておきたい計画のポイントを解説
最近注目のウェルネスオフィスについても解説

こんな方に

- ・CASBEE第三者認証に関する影響しやすい計画のポイントを知りたい方

【環境④】
CPD

非住宅

事業主と目指す米国の建築環境 認証制度のポイント（LEED®・WELL）

米国の環境配慮型建築物の評価システムであるLEEDについて、設計者様向けに特徴や取得のメリット等を解説
同じく米国の建物内快適性の評価システムとなるWELL認証にも触れる

こんな方に

- ・これから日本国内でLEED、WELL認証取得を目指す方
- ・LEED、WELL認証の米国特有の特徴を理解したい方

【環境⑤】
CPD

住宅

住宅系省エネルギー計算・計算方法 ごとの設計上のポイント

住宅用途の意匠設計・設備設計を進める上で知っておきたい「エネルギー消費性能に影響しやすいポイント」を、計画時、設計変更時それぞれについて解説

こんな方に

- ・住宅系省エネルギー計算の注意点を知りたい設計者の方
- ・計算結果に影響するポイントを知りたい設計者の方

【環境⑥】
CPD

住宅

住宅省エネの動向と省エネ計算を 用いた各種制度のポイント

省エネ対策等のあり方・進め方に関するロードマップから今後の住宅省エネの動向のポイントと、低炭素、長期優良住宅、性能評価、ZEH-M、BELSなど各制度の省エネ基準を解説

こんな方に

- ・脱炭素に向けたロードマップの概要を把握したい方
- ・低炭素、長期優良住宅、性能評価、ZEH-M、BELSなど省エネ基準を理解したい方

【環境⑦】
CPD

非住宅 住宅

建築物LCAの動向と導入・実務への展開

建築物LCAの国内外における制度整備の動向、評価の枠組みや算定手法を体系的に解説
事例を通じて、建築物LCAの具体的な算定結果や課題を示し、今後の実務への活用可能性を探索

こんな方に

- ・建築分野でのLCA導入における国内外の背景を理解したい方
- ・建築物LCAの算定プロセスを把握したい方
- ・建築プロジェクトのLCA事例を知り、自社の取り組みに活かしたい方
- ・建築物LCAに関する補助業務に興味のある方



建築防災セミナー



【防災③】

CPD

新しい検証法・高度な検証法活用で、より柔軟なプランを実現 ～区画避難ルートC～

新しい区画避難ルートCではどのような建物が設計可能か、または非定常2層ゾーンモデルについてどのような計算を行うか、などについて解説

こんな方に

- ・具体的な設計案件を担当する方
- ・大規模物件を担当する方

【防災①】

CPD

排煙設備や階段を減らし、建設コストを抑える ～検証法入門編～

避難安全検証法の概要、メリットやデメリット、最新の計算手法の追加など概要をわかりやすく習得でき、社内教育や新人教育に最適

こんな方に

- ・これから避難安全検証法を設計に取り入れたい方
- ・社内教育や新人教育として避難安全検証法を取り入れたいゼネコンや設計事務所
- ・オフィスを展開する不動産業者や、小売業者の店舗開発担当者

👑 人気講座

【防災②】

CPD

検証法を取り入れた設計のポイント ～検証法活用編～

実際に適用を目標としている、過去に経験のある方向けに、計算式の概略と計算の流れや、基本計画時のポイント等実践的な解説

こんな方に

- ・具体的な設計案件を担当する方

【BIM①】

業界を変える!『izumi BIM構想』～データを最大限活用するBIM設備設計～

設備設計のあるべき姿として、私たちが考える『izumi BIM構想』。建設業界の大きな課題であるBIMの活用を推進するべく、BIMへの新しい考え方やアプローチ方法をご紹介します。

こんな方に

- ・これからBIMを導入検討されている方
- ・意匠、設備設計者
- ・空調機器メーカー
- ・BIMを推し進めているが、データ活用に悩んでいる方

【BIM②】

最新のBIM動向とお客様が求めるBIM支援例

いよいよ本格的に普及しつつあるBIM。どのように活用していくかお悩みの方も多いのではないのでしょうか。本セミナーでは、これまでイズミが提供してきたBIMコンサルティングについて、どのような課題に対して、どのようなプロセスで解決したのか、具体的な事例を交えてご紹介。

こんな方に

- ・BIM/DX推進のご担当者
- ・BIMに関する相談をしたい方
- ・設計/施工の業務フローを横断的に見直したい方

BIMセミナー



【BIM③】

設備設計者の建設DXを実現! izumiツールのご紹介

BIM活用、省エネ計算、熱負荷計算、機器選定など設備設計業務の効率化ソフトを提供するイズミコンサルティングのフルラインナップをご紹介します。それぞれの特長やイズミならではの独自機能をご覧ください。

こんな方に

- ・業務効率化・BIM活用にお悩みの方
- ・空調設備設計、省エネ計算を行っている方
- ・設計作業の効率化方法をお探しの方

私たち、イズミコンサルティングについて

私たちの事業は、建築環境・建築防災・BIMソリューションという3本の柱から成り立っています。

どの事業においても、我々は日々研鑽し、技術力と提案力を高めていくと同時に、それぞれの事業が相互に関連しあい、我々でしか出来ないような独創的な提案をします。そして、お客様と正面から向き合い、共に歩み続けることで良い建築を作っていきます。

建築の環境・防災・BIMの分野において

高い技術力と提案力を持ち

融合した独創性で顧客とともに歩み続ける

建築防災事業

- 避難安全検証
コンサルティング
- 防災計画書作成
コンサルティング

建築環境事業

- 建物省エネ計画
コンサルティング
- 国内環境認証
コンサルティング
- 設計住宅性能評価
コンサルティング
- 建築環境諸
制度支援
- 海外環境認証
コンサルティング
- 環境解析
コンサルティング
- 建築物LCA
コンサルティング

BIMソリューション事業

- BIMコンサルティング
- ソリューション開発
- ソフトウェア



業務実績は
こちらからご覧ください



お申し込みについて

2025年9月16日(火)より弊社ホームページにて受付開始

※メールでのお申し込みは受け付けておりません。

※同業他社さまのご参加はご遠慮頂いております。

スマートフォンからのお申し込みはこちら！



受付はこちら ▶▶▶ https://izmc.co.jp/seminar_event/s/2025-08-22-20794/

よくある質問 Q&A

Q ウェビナー申し込み登録時に、「許可された登録者のみを対象としています。別のメールアドレスを入力してください。」とエラーメッセージが表示され、申し込みができません。

A Zoomアカウントに登録しているメールアドレス/パスワードでお申し込みください。※Zoomアカウントをお持ちでない場合は、Zoomアカウントを作成が必要です(無料)。

Q CPD単位はいつ付与されるのでしょうか。

A ウェビナー終了から3~4週間後を目安にCPD管理団体より付与されます。

その他よくある質問の一覧はこちら！



<Webセミナーご参加にあたってのお願い・注意事項について>

- 本ウェブナーの録画、録音、撮影、スクリーンショットやダウンロード、資料の無断転用は固くお断りいたします。
- 安定したインターネット環境の下でご参加ください。
- 海外から参加される場合は通信ラグが発生する場合がございますので、あらかじめご了承ください。

- お申込み1件につき、1デバイスでの視聴となります。
- ウェブナーを受講した方は1ウェブナーにつきCPD1単位が取得できます。BIM系ウェブナー、特別講師によるウェブナーはCPD対象外となります。
- 通信障害など、やむを得ない理由でウェブナー開催が中止となった際には、CPD単位の取得は出来かねますのでご承知おきください。

お問い合わせ先: webinarweek@izmc.co.jp

株式会社 イズミ コンサルティング

 株式会社 鰐設計