省エネルギー計算 結果レポート

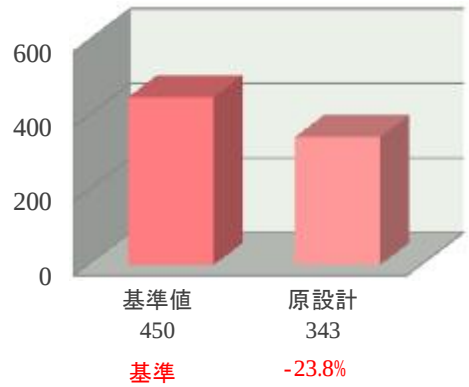
1.建物概要

建物名称	10000m2事務所ビル	空調設備	EHPによる個別空間
建築物所在地	東京都千代田区〇〇町〇〇番地		
延床面積	10000㎡	換気設備	居室は全熱交換機による第一種換気、非居室は第三種換気
階数	地上9階・地下1階		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	照明設備	LEDによる全般照明（埋め込み型・DL等）
用途区分	事務所等		
省エネルギー基準地域区分	6地域	給湯設備	ガス給湯器による局所給湯
年間日射地域区分	-	昇降機	ロープ式EV：3台

2.計算結果

2-1.PAL＊

【PAL＊算定結果】



主要建物用途別室面積割合

建物用途	室用途	割合
事務所等	事務室	51%
	廊下	15%
	機械室	8%
	会議室	7%
	ロビー	5%
	便所	4%
	厨房	3%
	電気室	2%
	更衣室又は倉庫	2%
	社員食堂	1%

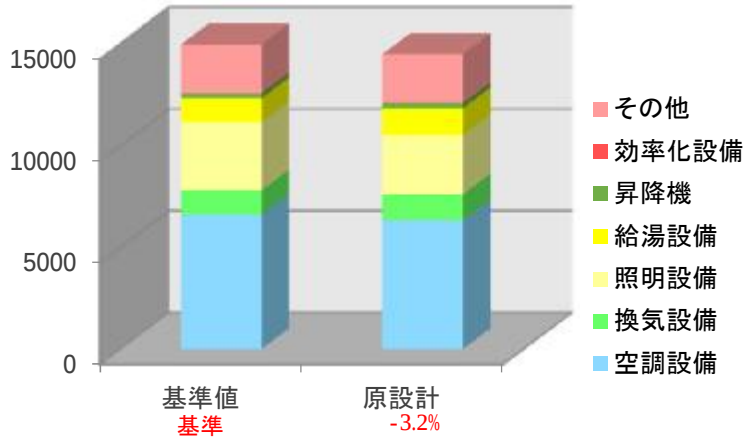
主要外皮構成

外壁	OW1
	熱貫流率：0.995 W/㎡K
屋根	OR1
	熱貫流率：0.532 W/㎡K
床	-
	熱貫流率：-
窓	WNDW1
	【ブラインド有】 熱貫流率：4.120 W/㎡K 日射侵入率：0.413 【ブラインド無】 熱貫流率：5.850 W/㎡K 日射侵入率：0.837

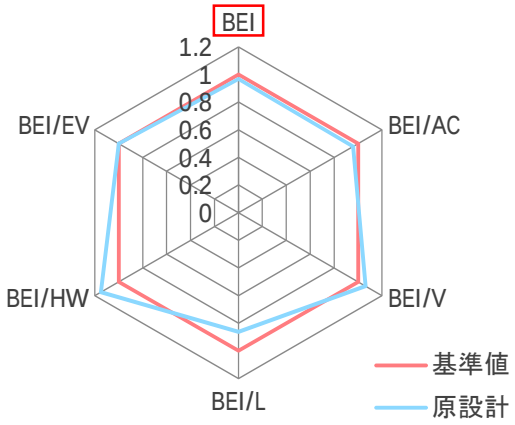
2-2.一次エネルギー消費量

	BEI	基準一次エネルギー消費量（GJ/年）		設計一次エネルギー消費量（GJ/年）	
空調設備	0.96	6621.30	(662.13MJ/延床㎡年)	6353.30	(635.33MJ/延床㎡年)
換気設備	1.06	1176.36	(117.64MJ/延床㎡年)	1251.79	(125.18MJ/延床㎡年)
照明設備	0.86	3362.03	(336.20MJ/延床㎡年)	2901.69	(290.17MJ/延床㎡年)
給湯設備	1.15	1149.59	(114.96MJ/延床㎡年)	1319.58	(131.96MJ/延床㎡年)
昇降機	1.00	245.34	(24.53MJ/延床㎡年)	245.34	(24.53MJ/延床㎡年)
効率化設備	-	0.00	(0MJ/延床㎡年)	0.00	(0MJ/延床㎡年)
その他	1.00	2393.95	(239.40MJ/延床㎡年)	2393.95	(239.40MJ/延床㎡年)
合計	0.97	14948.56	(1494.86MJ/延床㎡年)	14465.65	(1446.57MJ/延床㎡年)

【一次エネルギー消費量算定結果】



【一次エネルギーレーダーチャート】



2-3.BELSレベルチェック　※BELSは第三者評価が必要です。本評価はあくまで参考値です。

BEI値＝0.97

★★☆☆☆

(BEI値＝0.97)